

Bogotá, 17 de febrero de 2020

Doctora
Sandra Patricia Perea Díaz
Superintendente Delegada para Emisores
Superintendencia Financiera de Colombia
Bogotá, D.C.

Ref.: 600-001 Titularizadora Colombiana S.A
058 Información relevante
50 Solicitud/Presentación
Sin anexos

Apreciada doctora Perea:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5 del Decreto 2555 de 2010, relacionado con la obligación de reporte de información relevante a la Superintendencia Financiera de Colombia, la Titularizadora Colombiana S.A. se permite informar sobre el resultado de la colocación del Tramo 2 del Programa de Emisión y Colocación de Títulos Participativos TIN (en adelante Títulos TIN) del Proceso de Titularización Inmobiliaria realizado por la Titularizadora Colombiana S.A., que culminó el día 17 de febrero de 2020. La colocación de los 20.055 Títulos TIN del Tramo 2 emitidos a partir de la Universalidad TIN se realizó en su totalidad por un valor de \$104.999.099.646,00. Los Títulos TIN emitidos en el Tramo 2 se colocaron en el mercado a través de los siguientes mecanismos:

Vuelta	Mecanismo de Colocación	Títulos TIN colocados
Primera	Demanda en Firme	2.005
Segunda	Procedimiento para el ejercicio del derecho de suscripción preferencial establecido en el Prospecto y en el Aviso de Oferta	16.137
Tercera	Demanda en Firme	1.913
TOTAL		20.055

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Alberto Gutiérrez Bernal
Representante Legal