

Bogotá D.C., 29 de enero de 2024

Doctora

LEYLA THIAB HAMDAN

Directora de Acceso de Mercado de valores

Superintendencia Financiera de Colombia

Calle 7 No. 4 - 49

Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Ratings – S&P Global S.A. Sociedad Calificadora de Valores.**
53 Informes de calificación
31 Remisión de información
SIN ANEXOS

Doctora Thiab

Informo la **revisión periódica** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-18**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 29 de enero de 2024, la cual consta en el acta No. 2490.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **AAA** de los **Tips Pesos A2 N-18**.
- Subir la calificación de **deuda de largo plazo** a **AA-** de los **Tips Pesos B N-18**, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **A+**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **BB+** de los **Tips Pesos Mz N-18** y asignar la **Perspectiva Positiva (PP)**.
- Subir la calificación de **deuda de largo plazo** a **BB** de los **Tips Pesos C N-18**, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **BB-**.

Contactos:

Juan Fernando Rincón

juan.fernando.rincon@spglobal.com

Juan Camilo Córdoba

juan.camilo.cordoba@spglobal.com

Copias: Doctor Andrés Lozano Umaña, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.