

Bogotá D.C., 5 de abril de 2022

Doctor

**Daniel Echavarría Wartenberg**  
**Director de Acceso de Mercado de valores**  
**Superintendencia Financiera de Colombia**  
Calle 7 No. 4 - 49  
Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Ratings – S&P Global S.A. Sociedad Calificadora de Valores.**  
**53 Informes de calificación**  
**31 Remisión de información**  
**SIN ANEXOS**

Doctor Echavarría:

Informo la **revisión periódica** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-15**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 5 de abril de 2022, la cual consta en el acta No. 2103.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **AAA** de los Tips Pesos A N-15
- Subir la calificación de **deuda de largo plazo** a **BBB+** de los Tips Pesos B N-15, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **BBB**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **BB+** de los Tips Pesos Mz N-15 y retirar el estatus de Revisión Especial (*CreditWatch*) Negativo.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **BB-** de los Tips Pesos C N-15 y retirar el estatus de Revisión Especial (*CreditWatch*) Negativo.

Contactos:

**Juan Camilo Córdoba Pérez**  
[juan.camilo.cordoba@spglobal.com](mailto:juan.camilo.cordoba@spglobal.com)

**Juan Fernando Rincón**  
[juan.fernando.rincon@spglobal.com](mailto:juan.fernando.rincon@spglobal.com)

Copias: Doctor Andrés Lozano Umaña, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.