

Bogotá, 18 de febrero de 2010

Doctora  
Jeannette Forigua Rojas  
Superintendente Delegada para Emisores  
Portafolios de Inversión y Otros Agentes  
Superintendencia Financiera  
Ciudad

Ref: 600-001 Titularizadora Colombiana S.A.  
058 Información relevante  
50 Solicitud/Presentación  
Sin anexos

---

Apreciada doctora Forigua:

En desarrollo de lo señalado en el Decreto 3139 de 2006 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, nos permitimos informar a su Despacho sobre el desarrollo de un proceso de titularización de créditos hipotecarios en UVR a través de la Emisión TIPS E-11, a ser realizado por la Titularizadora Colombiana S.A. durante la tercera semana de febrero de 2010, a partir de créditos hipotecarios adquiridos por la entidad a Bancolombia y Davivienda.

El proceso de titularización será llevado a cabo a partir de la conformación de una universalidad en los términos de la Ley 546 de 1999 denominada TIPS E-11, conformada con créditos No VIS denominados en UVR. A partir de la Universalidad TIPS E-11 se emiten los títulos TIPS Clase A E-11 (serie única 2020), TIPS Clase B E-11 (serie única 2025) y TIPS Clase MZ E-11 (serie única 2025).

La Universalidad TIPS E-11 cuenta con un mecanismo de cobertura parcial (mecanismo de liquidez rotativo hasta el 1% del saldo de capital de los TIPS E-11 Clase A) otorgado por la Titularizadora Colombiana S.A. como cobertura para el pago de los TIPS E-11 Clase A

Los títulos TIPS E-11 Clase A serán colocados a través de oferta pública bajo las modalidades de subasta holandesa (primer lote) y underwriting al mejor esfuerzo (segundo lote).

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Oscar Eduardo Gómez Colmenares  
Representante legal suplente

