

Bogotá, 22 de septiembre de 2011

Doctora  
Sandra Patricia Perea  
Superintendente Delegada para Emisores  
Portafolios de Inversión y Otros Agentes (e)  
Superintendencia Financiera  
Bogotá, D.C.

Ref: I2011091111  
600-001 Titularizadora Colombiana S.A.  
058 Información relevante  
50 Solicitud/Presentación  
Sin anexos

---

Apreciada doctora Perea:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, por medio de la presente comunicación nos permitimos informar a su Despacho sobre el resultado del proceso de titularización de títulos hipotecarios realizado por la Titularizadora Colombiana S.A. los días 21 y 22 de septiembre de 2011, a partir de créditos hipotecarios adquiridos por la entidad a Bancolombia y Davivienda

La colocación de los títulos hipotecarios TIPS Pesos N-2 emitidos a partir de la Universalidad TIPS Pesos N-2 se realizó en su totalidad por un valor de \$303.061.200.000. Los TIPS Pesos N-2 se colocaron en el mercado a través del mecanismo de subasta holandesa y underwriting al mejor esfuerzo a las siguientes tasas: TIPS Pesos N-2 Clase A 2021:6,84 %E.A., TIPS Pesos N-2 Clase B 2026: 11,80 %E.A., TIPS Pesos N-2 Clase MZ 2026:11% E.A. y TIPS Pesos N-2 Clase C 2026: 11%.EA

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Oscar Eduardo Gómez Colmenares  
Representante legal suplente