

Bogotá, 23 de febrero de 2012

Doctora
Sandra Patricia Perea
Superintendente Delegada para Emisores
Portafolios de Inversión y Otros Agentes
Superintendencia Financiera
Bogotá, D.C.

Ref: I2012021333

600-001 Titularizadora Colombiana S.A.

058 Información relevante

50 Solicitud/Presentación

Sin anexos

Apreciada doctora Perea:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, por medio de la presente comunicación nos permitimos informar a su Despacho sobre el resultado del proceso de titularización de títulos hipotecarios realizado por la Titularizadora Colombiana S.A. los días 22 y 23 de febrero de 2012, a partir de créditos hipotecarios adquiridos por la entidad a Bancolombia y Davivienda

La colocación de los títulos hipotecarios TIPS Pesos N-4 emitidos a partir de la Universalidad TIPS Pesos N-4 se realizó en su totalidad por un valor de \$385.024.600.000.00. Los TIPS Pesos N-4 se colocaron en el mercado a través del mecanismo de subasta holandesa y underwriting al mejor esfuerzo a las siguientes tasas: TIPS Pesos N-4 Clase A 2022: 7.49%E.A., TIPS Pesos N-4 Clase B 2027:10.93%E.A., TIPS Pesos N-4 Clase MZ 2027:11.00% E.A. y TIPS Pesos N-4 Clase C 2027:11.00%.EA

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Oscar Eduardo Gómez Colmenares
Representante legal suplente