

Bogotá, 25 de junio de 2021

Doctora
Sandra Patricia Perea
Superintendente Delegada para Emisores
Superintendencia Financiera de Colombia
Bogotá, D.C.

Ref.:139207
600-001 Titularizadora Colombiana S.A.
058 Información relevante
50 Solicitud/Presentación
Sin anexos

Apreciada doctora Perea:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, por medio de la presente comunicación nos permitimos informar a su Despacho sobre el resultado del proceso de titularización de créditos hipotecarios realizado por la Titularizadora Colombiana S.A. los días 24 y 25 de junio de 2021, a partir de créditos hipotecarios adquiridos por la entidad a Banco Davivienda.

La colocación de los títulos hipotecarios TIPS PESOS N-21 emitidos a partir de la Universalidad TIPS PESOS N-21 se realizó en su totalidad por un valor de \$326.404.400.000 Pesos Colombianos. Los TIPS PESOS N-21 se colocaron en el mercado a través del mecanismo de construcción de libro de ofertas y underwriting al mejor esfuerzo a las siguientes tasas: TIPS PESOS N-21 Clase A 2034 6.06% E.A, TIPS PESOS N-21 Clase B serie B1 2036: 6.70% E.A y TIPS PESOS N-21 Clase B serie B2 2036: 11.60% E.A.

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Ricardo Molano León
Representante legal suplente

Elaboró: Geraldine Fandiño Bustos
Revisó y aprobó: David Briceño Cárdenas