

Bogotá D.C., 25 de febrero de 2021

Doctor

DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG

Dirección de Acceso al Mercado de Valores

Superintendencia Financiera de Colombia

Calle 7 No. 4 - 49

Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Investor Services S. A. Sociedad Calificadora de Valores.**
53 Informes de calificación
31 Remisión de información
SIN ANEXOS

Doctor Echavarría:

Informo la **revisión periódica** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-18**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 25 de febrero de 2021, la cual consta en el acta No. 1884.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de los **Tips Pesos A 2024 N-18** de **AAA**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de los **Tips Pesos A 2034 N-18** de **AAA**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de los **Tips Pesos B 2034 N-18** de **A**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de los **Tips Pesos Mz 2034 N-18** de **BB+** y colocarla en estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**.
- Bajar la calificación de **deuda de largo plazo** de los **Tips Pesos C 2034 N-18** a **BB-** de **BB** y colocarla en estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**.

Contactos:

Lina Vélez Ramírez

lina.velez@spglobal.com

Luisa Fernanda Higuera Joseph

luisa.higuera@spglobal.com

Copias: Doctor Alberto Gutiérrez Bernal, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.