

Bogotá D.C., 11 de febrero de 2021

Doctor

DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG

Director de Acceso al Mercado

Superintendencia Financiera de Colombia

Calle 7 No. 4-49

Bogotá, D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Investor Services S. A. Sociedad Calificadora de Valores.**
53 Informes de calificación
31 Remisión de información
SIN ANEXOS

Doctor Echavarría:

Informo la **revisión extraordinaria** de los **Títulos Hipotecarios Tips UVR U-4** aprobada por el Comité Técnico en reunión del 11 de febrero de 2021, la cual consta en el acta No. 1878.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips UVR A U-4** de **AAA**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips UVR B U-4** de **A**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips UVR Mz U-4** de **BBB** y asignar una **Perspectiva negativa**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips UVR C U-4** de **BB+**; retirar el estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo** y asignar una **Perspectiva negativa**.

Contactos:

Lina Vélez Ramírez

lina.velez@spglobal.com

Luisa Fernanda Higuera Joseph

luisa.higuera@spglobal.com

Copias: Doctor Alberto Gutiérrez Bernal, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.