

Bogotá D.C., 15 de febrero de 2021

Doctor

DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG

Director de Acceso al Mercado de Valores

Superintendencia Financiera de Colombia

Calle 7 No. 4-49

Bogotá, D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Investor Services S. A. Sociedad Calificadora de Valores.**
53 Informes de calificación
31 Remisión de información

SIN ANEXOS

Doctor Echavarría:

Informo la **revisión extraordinaria** de los **Títulos Hipotecarios Tips UVR U-1** que aprobó el Comité Técnico en reunión del 15 de febrero de 2021, la cual consta en el acta No. 1879.

Las decisiones que aprobó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **AAA** de los **Tips UVR A U-1**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **A+** de los **Tips UVR B U-1**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **BBB-** de los **Tips Mz U-1 UVR** y retirar el estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **BB-** de los **Tips C U-1 UVR**; retirar el estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo** y asignar una **Perspectiva Negativa**.

Contactos:

Lina Vélez Ramírez

lina.velez@spglobal.com

Luisa Fernanda Higuera Joseph

luisa.higuera@spglobal.com

Copias: Doctor Alberto Gutiérrez Bernal, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.