

Bogotá D.C., 20 de enero de 2021

Doctor
DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG
Director de Acceso al Mercado de Valores
Superintendencia Financiera de Colombia
Calle 7 No. 4 - 49
Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Investor Services S. A. Sociedad Calificadora de Valores.**
53 Informes de calificación
31 Remisión de información
SIN ANEXOS

Doctor Echavarría:

Informo la **revisión periódica** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-17**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 19 de enero de 2021, la cual consta en el acta No. 1867.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos A N-17** de **AAA**
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos B N-17** de **BBB** y retirar el estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos Mz N-17** de **BB** y mantenerla en estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos C N-17** de **BB-** y mantenerla en estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**

Contactos:

Lina Vélez Ramírez
lina.velez@spglobal.com

Luisa Fernanda Higuera Joseph
luisa.higuera@spglobal.com

Copias: Doctor Alberto Gutiérrez Bernal, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.