

Bogotá, 23 de enero de 2020

Nos permitimos comunicar la probabilidad de que, a más tardar en el mes de febrero de 2020, se configure la causal de terminación de la Emisión TIL Pesos L-1, en los siguientes términos:

### 1. Antecedentes de la emisión TIL Pesos L-1

El proceso de titularización que dio lugar a la Emisión TIL Pesos L-1 se llevó a cabo el 17 de septiembre de 2015. A través de esta emisión se titularizaron créditos de libranza originados y administrados por Colsubsidio. El monto de la emisión ascendió a la suma de \$15.316.600.000 pesos colombianos, representada en títulos de las siguientes características:

Clase	Serie	Plazo de vencimiento meses	Tasa de interés efectiva anual	Modalidad de pago	Monto de la Serie (Pesos)
TIL A	2019	48	7.00%	Mes vencido	12.390.100.000
TIL B	2020	60	7.20%	Mes vencido	1.520.300.000
TIL B	2021	72	7.40%	Mes vencido	1.292.200.000
TIL C	2021	72	10.00%	Mes vencido	114.000.000

En el Prospecto de Emisión TIL Pesos L-1 se estableció que hay lugar a la terminación de la emisión cuando (iii) cuando el saldo del capital total de los TIL sea igual a cero (0).

#### (i) Hecho objeto de información

Con fundamento en la información de recaudos y pagos de la Emisión TIL Pesos L-1 conocida en la fecha de la presente comunicación, así como en las proyecciones estadísticas de comportamiento del flujo de caja de los créditos de libranza que conforman el activo subyacente de la Emisión TIL Pesos L-1 realizadas por la Titularizadora Colombiana en su calidad de administradora del proceso de titularización, informamos quede acuerdo con el escenario esperado de comportamiento de la Emisión TIL Pesos L-1, existe una alta probabilidad de que, a más tardar en el mes de febrero de 2020 se configure la causal de terminación de la emisión. Para su ilustración a continuación se transcriben las cifras resultantes de la proyección del Saldo de los Títulos para los siguientes meses:

2. Saldos de Capital Projectados				
Fecha	TIL A L-1 2019	TIL B1 L-1 2020	TIL B2 L-1 2020	TIL C L-1 2021
17/01/2020	-	-	-	62,845,542
17/02/2020	-	-	-	-
17/03/2020	-	-	-	-

**(ii) Situación actual de los activos subyacentes de la Emisión TIL Pesos L-1**

Al corte del 31 de diciembre de 2019 las condiciones de los activos subyacentes de la Emisión TIL Pesos L-1 son las siguientes:

<b>Saldo de cartera en millones de pesos</b>	\$1.045
<b>Tasa promedio ponderada</b>	15.07%
<b>Plazo restante en meses</b>	9
<b>Cartera por calificación</b>	A=43.6%, B=1.5%, C =0.1%, D=0.4%, E=54.4%
<b>Bienes recibidos en pago</b>	0

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Alberto Gutiérrez Bernal  
Representante legal